

**Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice konaného dne  
19. 6. 2024 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu  
Tatrovice**

Přítomni: Tvrdík, Schönbauer, , Kuržeja, Pinc, Pezl Marek, Pezl Roman

Omluveni: Příbyl

**1) Zahájení**

Zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Michalem Tvrdíkem (dále jen předsedající).

Předsedající přivítal všechny přítomné na zasedání zastupitelstva obce, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2001 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, tedy údaj o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva, byla zveřejněna na úřední desce obce dne 4. 4. 2024, tedy v souladu se zmíněným paragrafem zákona o obcích. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy, dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

## **2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Martina Kuržeju a pana Davida Pince a zapisovatelem jednání pana Jiřího Schönbauera.

## **3) Schválení programu jednání**

Předsedající dal před hlasováním možnost přítomným vyjádřit se k návrhu programu jednání.

### **Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tatrovice hlasuje o schválení programu 4. jednání  
Zastupitelstva obce Tatrovice v následujícím znění:**

### **Návrh programu zasedání:**

- 1) Zahájení zasedání zastupitelstva
- 2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
- 3) Schválení programu jednání
- 4) Ověření zápisu minulého zasedání ze dne 12. 04. 2024
- 5) Záměr prodeje pozemků
- 6) Rozpočtové opatření č. 3/2024
- 7) Závěrečný účet a účetní závěrka obce Tatrovice za rok 2023
- 8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti
- 9) Zápis do kroniky obce
- 10) Různé

**Výsledek hlasování: PRO .....6..... PROTI .....0..... ZDRŽEL SE.....0.....**

**Usnesení bylo schváleno. OZ 04/24/01**

#### **4) Ověření zápisu z minulého zasedání ze dne 12. 04. 2024**

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu Martina Kuržeju k vyjádření, zda byl zápis v pořádku.

Martin Kuržeja konstatoval, že byl zápis v pořádku.

Nepřítomný Karel Příbyl a pan Martin Kuržeja stvrdili správnost zápisu svými podpisy dne 17. 4. 2024.

#### **5) Záměr prodeje pozemků**

Obec Tatrovice má zájem prodat tyto pozemky:

- celý pozemek p. č. 945/27 o výměře 13 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 945/9 o výměře 20 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 945/20 o výměře 5 m<sup>2</sup>
- pozemek p. č. 161/5 o výměře 102 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 945/20 o výměře 17 m<sup>2</sup>
- část pozemku p. č. 945/20 o výměře 27 m<sup>2</sup>

Výměra pozemků je orientační a přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Geometrický plán uhradí žadatelé.

Bývalý starosta rozporoval záměr prodeje pozemku p. č. 945/27 a části pozemku 945/9 s tím, že zde byl v minulosti plánovaný chodník a že s tím majitel přílehlého pozemku nesouhlasil. Na to mu předsedající odpověděl, že je zde chodník nežádoucí a že nebude někomu vyvlastňovat pozemek, aby se realizoval projekt, který nemá pro občany smysl, tak jak chtělo bývalé vedení. Zároveň podotkl, že je zde chodník stavebně neřešitelný s ohledem na vjezd na pozemek p. č. 6/2. V tom bývalý starosta zvýšil hlas a obořil se na předsedajícího, ať nezpochybňuje svým ksichem jeho slova a ať se na něj nešklebí. Na tato slova reagoval předsedající slovy ať s ním takto nemluví, nebo ho nechá vyvést z jednací místnosti. Po dalším napadání bývalý starosta pokračoval tím, že vedení obce chodníky nezajímají a ať si dělají co chtějí, ale že měl chodník vést až na konec obce a že se předsedajícímu prodal pozemek, kde měl chodník procházet. Na to mu předsedající odpověděl, že s ním o pozemcích diskutovat nebude. Zastupitel Roman Pezl na tento prodej namítl, že ten prodej nemá nastudován a že by s prodejem posečkal. Zastupitel Martin Kuržeja naopak s prodejem pozemků nemá problém a sám nevidí smysl budovat chodník v této části.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje výše uvedených pozemků.**

**Výsledek hlasování: PRO .....4..... PROTI .....0..... ZDRŽEL SE.....2.....**

**Usnesení bylo schváleno. OZ 04/24/02**

## **6) Rozpočtové opatření č. 3/2024**

- 1) příjem dotace KK na opravu komunikace 255.000, - Kč
- 2) příjem dotace na volby 32.000, - Kč
- 3) příjmy z daní
- 4) změna objemu a přesuny mezi paragrafy a položkami

### **Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2024**

## **7) Závěrečný účet a účetní uzávěrka obce Tatrovice za rok 2023**

Předsedající informoval o chybách a nedostacích uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Tatrovice za rok 2023. Dále informoval o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Tatrovice za rok 2023.

### **Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tatrovice schvaluje** účetní uzávěrku Obce Tatrovice za účetní období roku 2023 sestavenou k 31. 12. 2023, Závěrečný účet Obce Tatrovice za rok 2023 včetně zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2023 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením s v ý h r a d a m i, na základě nichž přijímá v souladu s ustanovením § 13 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obce, ve znění pozdějších předpisů, tato nápravná opatření:

- a) Obec Tatrovice bude dbát na včasné zveřejňování návrhů a schválených dokumentů k rozpočtovému procesu dle zákona č. 250/2000 Sb. na internetových stránkách obce a na fyzické úřední desce.

Písemná zpráva o plnění přijatých nápravných opatřeních bude podána Krajskému úřadu Karlovarského kraje (dle ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb.) ve lhůtě do: 15.01.2025.

**Výsledek hlasování: PRO .....6..... PROTI .....0..... ZDRŽEL SE.....0.....**

**Usnesení bylo schváleno. OZ 04/24/03**

### **8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti**

Při zhotovení přípojky pro pozemek .....byl na obecním pozemku zakopán kabel NN. Z tohoto důvodu je potřeba zřídit věcné břemeno mezi obcí Tatrovice a ČEZ distribuce.

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí Tatrovice a ČEZ distribuce a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.**

**Výsledek hlasování: PRO .....6..... PROTI .....0..... ZDRŽEL SE.....0.....  
Usnesení bylo schváleno. OZ 04/24/04**

### **9) Zápis do kroniky obce**

Předsedající předložil zápis do kroniky obce za rok 2023, který byl sepsán kronikářkou obce paní Petrou Tuškovou a vyzval přítomné k diskusi.  
Zastupitel Roman Pezl namítl, že dostal zápis do kroniky obce pozdě a že si ho nestihl přečíst.

**Bod č. 9 je odložen na příští zasedání.**

## 10) různé

Předsedající informoval o výpůjčce kostela obci Tatrovice a o plánovaných opravách kostela a okolí. Předsedající informoval o plánovaných slavnostech obce a o opravách komunikací v obci a předal slovo zastupitelům.

Zastupitel Roman Pezl vnesl námitku k tomu, že k jednání o směně pozemků p. č. 313/3 k. ú. Křemenitá (vjezd na Křemenitou) za část pozemku p. č. 945/21 (panelka u penzionu) měla být přizvána širší veřejnost a že neměl starosta jednání ukončit bez přítomnosti veřejnosti.

Byla diskutována část nové cesty na Křemenitou, cesta na Spomyšl a gabionová zeď v souvislosti s pozemky občana Tatrovic.

Byl diskutován zápis ze zasedání z 20. 12. 23, bod různé.

Bylo diskutováno vánoční osvětlení obce a osvětlení obce.

Zastupitel Roman Pezl požádal povodňovou komisi o vyřešení ucpaných kanálů v obci.

Zastupitel Roman Pezl požádal o informaci o umístění zábran nad vybagrovanou část nad hřištěm a diskutovalo se o zamýšleném projektu výstavby nového hřiště.

Poté bylo předáno slovo občanům:

Jeden z občanů:

- postrádá informaci o možné změně frekvence vývozu odpadů, kterou měl dostat již v minulých měsících. Bylo řešeno a změna bude možná každé pololetí a to při přechodu na letní či zimní období.
- požadoval informaci k odstranění zábradlí u č. p. 34 a pronesl, že se mu to nelíbí. Zábradlí bylo odstraněno z důvodu kolizí aut při otáčení.
- požadoval informaci k poptávce panelů od SU a. s. p. n.
- nesouhlasil se záměrem prodeje pozemků okolo cesty (zkratky) z důvodu absence vyhýbacích míst
- kritizoval nevýměnu vodovodního potrubí v cestě (zkratce)
- požadoval informaci k nové elektrifikaci obce

Zastupitel Roman Pezl vnesl požadavek občanů k nemožnosti se otáčet autem u místního hřbitova. U hřbitova bude vybudováno parkoviště a tím se plocha rozšíří.

Další občan poptával informaci o možnosti využít Senior taxi v naší obci. Toto je v jednání a v dohledné době bude rozeslán dotazník místním občanům.

Další občan vnesl požadavek na osvětlení u své nemovitosti. Bude realizováno v druhé etapě osvětlení obce.

### Závěr

**Předsedající ukončil 4. zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice v 19:01 hod.**

### Přílohy:

- **Prezenční listiny**
- **Informace o konání zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice s daty vyvěšení na úřední desce**

Zápis byl vyhotoven Michalem Tvrdíkem dne 26. 6. 2024

Ověřovatelé: David Pinc .....

Martin Kuržeja .....

Starosta: Michal Tvrdík .....