

**Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice konaného dne
27. 9. 2023 od 18:05 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu
Tatrovice**

Přítomni: Tvrdík, Schönbauer, Příbyl, Kuržeja, Pinc, Pezl Marek, Pezl Roman

Omluveni:

1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou obce Michalem Tvrdíkem (dále jen předsedající).

Předsedající přivítal všechny přítomné na zasedání zastupitelstva obce, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2001 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, tedy údaj o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva, byla zveřejněna na úřední desce obce dne 18. 9. 2023, tedy v souladu se zmíněným paragrafem zákona o obcích. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno7..... členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy, dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

2) Volba ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající navrhl zvolit ověřovatele zápisu pana Martina Kuržeju a pana Karla Příbyla a zapisovatelem jednání zvolit pana Jiřího Schönbauera.

Před hlasováním dal předsedající možnost jiných návrhů. Jiné návrhy nebyly podány.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice zvolilo ověřovateli zápisu Martina Kuržeju a Karla Příbyla a zapisovatelem jednání zvolilo Jiřího Schönbauera.

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/294

3) Schválení programu jednání

Předsedající dal před hlasováním možnost přítomným vyjádřit se k návrhu programu jednání.

Zastupitel Roman Pezl podal návrh na doplnění programu o bod:

-rušení nočního klidu

-zveřejňování zápisů z jednání Zastupitelstva obce Tatrovice

-odpadové hospodářství

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice hlasuje pro návrh zastupitele Romana Pezla na doplnění programu jednání o body: rušení nočního klidu, zveřejňování zápisů z jednání Zastupitelstva obce Tatrovice, odpadové hospodářství

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/295

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice hlasuje o schválení programu 26. jednání Zastupitelstva obce Tatrovice v následujícím znění:

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice.
2. Volba ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele jednání.
3. Schválení programu jednání.
4. Ověření zápisu z minulého zasedání ze dne 20. 7. 2023.
5. Rozpočtové opatření č.4/2023.
6. Nové webové stránky.
7. Dotace Agentuře sociální pomoci.
8. Dotace na stromy a revitalizaci parků.
9. Revokace usnesení OZ 25/23/291.
10. Prodej části pozemku 166/1 v k. ú. Tatrovice.
11. Vyhláška o odpadech.
12. Vyhláška o místním poplatku.
13. Oprava komunikace.
14. Rozpočtové opatření č. 5/2023.
15. Kulturní akce na listopad a prosinec 2023.
16. Obecně závazná vyhláška o nočním klidu.
17. Stav památného stromu.
18. Rušení nočního klidu.
19. Zveřejňování zápisů.
20. Odpadové hospodářství.
21. Různé.

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/296

4) Ověření zápisu z minulého zasedání ze dne 20. 7. 2023

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu Karla Příbyla a Davida Pince k vyjádření, zda byl zápis v pořádku.

Karel Příbyl a David Pinc konstatovali, že byl zápis v pořádku.

Toto stvrdili svými podpisy dne 24. 7. 2023.

5) Rozpočtové opatření č.4/2023

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2023.

Výsledek hlasování: PRO5..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....2.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/297

6) Nové webové stránky

Na základě již známých nedostatků a chyb na stávajících webových stránkách obce, předkládám návrh na změnu poskytovatele stránek.

Nedostatky a chyby na stránkách nám byly vytknuty i při kontrole hospodaření obce prováděné pracovníky Krajského úřadu KK.

Novým poskytovatelem stránek bude firma Galileo a to za těchto podmínek:

1. Poplatek za zavedení stránek činí...29500 Kč
2. Školení 1750 Kč
3. Převod dat 3500 Kč
4. Měsíční poplatek za vedení stránek činí 730 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH.

Smlouva s firmou Galileo bude podepsána 1. 10. 2023 a zavedení stránek bude mít zkušební dobu 3 měsíce od uzavření smlouvy.

Platba za nové webové stránky proběhne do 15. 1. 2024.

Před hlasováním zastupitel Roman Pezl prohlásil, že souhlasí s cenou za zavedení stránek, ale ne s částkou měsíční. Předsedající konstatoval, že není odborníkem na webové stránky a tím pádem není schopen kontrolovat stránky ohledně chyb. Stávající firma byla opakovaně upozorněna na to, že nespĺňujeme legislativu, zejména v evidenci data zveřejnění a sejmutí veřejné vývěsky a nemožnosti číst soubory handicapovanými. I přes tato upozornění nedošlo v řádech několika měsíců k nápravě a došlo k výběru nové firmy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovce schvaluje změnu poskytovatele webových stránek. Novým poskytovatelem stránek se stává firma Galileo Corporation s.r.o., Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, a to za těchto podmínek:

1. Poplatek za zavedení stránek činí 29500 Kč bez DPH
2. Školení 1750 Kč bez DPH
3. Převod dat 3500 Kč bez DPH
4. Měsíční poplatek za vedení stránek činí 730 Kč bez DPH

ZO obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy, s platností od 1. 10. 2023 se zkušební dobou na 3 měsíce s odkladem platby do 15. 1. 2024.

Výsledek hlasování: PRO5..... PROTI2..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/298

7) Dotace Agentuře sociální pomoci

Na základě žádosti Agentury osobní asistence a sociálního poradenství, která vypomáhá s péčí o naši občanku paní Annu Christlovou, doporučil předsedající schválit finanční dar ve výši 3000 Kč.

Před hlasováním bylo předáno slovo občance obce Tatrovice, která požádala o zveřejnění služeb Agentury osobní asistence a sociálního poradenství i pro další občany.

Předsedající přijal žádost a přislíbil, že bude zveřejněno.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice schvaluje finanční dar Agentuře osobní asistence a sociálního poradenství o. p. s., Hornická 1595, Sokolov, ve výši 3000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/299

8) Dotace na stromy a revitalizaci parků

Obci byla přiznána dotace z Nadace ČEZ ve výši 124000 Kč. Tato dotace bude použita na výstavbu nového parku u kostela a na revitalizaci parku naproti obecnímu úřadu. Tyto práce bude provádět zahradnická firma Jitka Kučabová, Tisová 981/7, Karlovy vary, IČ: 18213782.

Před hlasováním bylo předáno slovo občance obce Tatrovice, která vznesla dotaz, proč nebyly zveřejněny podrobnosti o projektu. Předsedající vysvětlil, že nechtěl toto zveřejňovat, dokud nebude podepsána smlouva i druhou stranou a tedy bude jisté přiznání dotace obci a že bude v nejbližší době zveřejněno.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice schvaluje příjem dotace 124000 Kč od Nadace ČEZ, Duhová 1531/3, Praha 4, na projekt „Stromy – Tatrovice“ a podpis smlouvy o provedení díla se zahradnickou firmou Jitka Kučabová, Tisová 981/7, Karlovy vary. IČ: 18213782.

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/300

9) Revokace usnesení OZ 25/23/291

Z důvodu chybného vyvěšení záměru prodeje části pozemku ppč. 166/1 v k. ú. Tatrovice navrhl předsedající zrušit celé usnesení OZ 25/23/291 o prodeji tohoto pozemku.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice ruší celé usnesení OZ 25/23/291.

Výsledek hlasování: PRO5..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....2.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/301

10) Prodej části pozemku ppč. 166/1 v k.ú. Tatrovice

Manželé Petr a Daniela Šedivcovi, bytem 1. máje 309/43, 360 06, Karlovy Vary, požádali o odprodej části pozemku 166/1 (travní porost, 692 m²) v k. ú. Tatrovice. Geometrickým plánem byl oddělen pozemek 166/28 (travní porost) o výměře 16 m². Pozemek budou využívat jako přístupovou cestu. Navrhovaná kupní cena činí 100 Kč/m², tj. celkem 1600 Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy. Záměr obce byl vyvěšen na úřední desce od 23. 8. 2023. Geometrické oddělení pozemku, smlouva a zápis do katastru bude na náklady kupujícího – viz veř. zasedání ze dne 14. 6. 2023.

Odůvodnění ceny pozemku: Obec nemá pro tuto část pozemku vhodné využití a jeho údržbou vznikají obci náklady. Pozemek sousedí s pozemkem žadatele. Tato část pozemku je samostatně nevyužitelná a neprodejná.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice konstatuje, že záměr obce o prodeji části ppč. 166/1 (travní porost) o výměře 16 m² v k.ú. Tatrovice byl vyvěšen od 23. 8. 2023.

Zastupitelstvo obce Tatrovice schvaluje prodej pozemku ppč. 166/28 (travní porost) o výměře 16 m² v k. ú. Tatrovice, který vznikl oddělením od ppč. 166/1, panu Petru Šedivcovi a Daniele Šedivcové, oba bytem 1. máje 309/43, 360 06, Karlovy Vary, do společného jmění manželů. Kupní cena činí 100 Kč/m², tj. celkem 1600 Kč a bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

ZO ukládá starostovi obce zajistit přípravu a uzavření kupní smlouvy dle tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: PRO5..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....2.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/302

11) Vyhláška o odpadech

Na doporučení MV byla provedena změna ve vyhlášce o odpadech. Změnu vyhlášky obdrželi zastupitelé do e-mailu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Tímto se ruší vyhláška č. 4/2020 ze dne 11. 11. 2020.

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/303

12) Vyhláška o místním poplatku

Na doporučení MV byla provedena změna ve vyhlášce o místním poplatku. Změnu vyhlášky obdrželi zastupitelé do e-mailu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Tatrovice, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 2/2020, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ze dne 11. 11. 2020.

Výsledek hlasování: PRO6..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....1.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/304

13) Oprava komunikace

Po letní bouři došlo k poničení komunikace mezi č. p. 12 a č. p. 13. (Egerovi a Veckovi) směrem k č. p. 111 (Barborka). Předsedající předložil nabídku firmy Krystyn za 39688 Kč, která by cestu opravila z frézovaného materiálu. Dále upozornil na fakt, že se blíží zima a tento povrch by nemusel vydržet dlouhou dobu, protože nedojde k zatavení materiálu sluncem. Dále navrhl druhou možnost na jaře komunikaci řádně vyasfaltovat.

Předsedající vyzval zastupitele k vyjádření.

Bylo předem schváleno, cestu řádně opravit asfaltem.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice bere na vědomí stav cesty mezi č. p. 12 a č. p. 13.

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/305

14) Rozpočtové opatření č. 5/2023

1. Přijetí dotace z Nadace ČEZ 124000 Kč
2. Změny objemu a přesuny mezi paragrafy a položkami

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2023 .

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/306

15) Kulturní akce na listopad a prosinec 2023

Předsedající oznámil zastupitelům, jaké kulturní akce se budou konat do konce roku 2023.

Akce dětské:

- 4. 11. Cesta strašidelným lesem
- 9. 12. Mikuláš
- 3. 12. Rozsvícení vánočního stromu

Akce pro dospělé:

- 21. 10. Rocková zábava
- 11. 11. Martinská zábava
- 9. 12. Mikulášská zábava
- 31. 12. Silvestr

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice bere na vědomí kulturní akce do konce roku 2023.

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/307

16) Obecně závazná vyhláška o nočním klidu

Předsedající navrhl schválit Obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu, která se týká uvedených nočních akcí, kterou zastupitelé obdrželi do e-mailu.

Po diskuzi se zastupiteli a občany ohledně přibývajících rušení nočního klidu byl tento bod zrušen.

Zastupitel Roman Pezl poukázal na to, že nemá problém s tím, aby se občané bavili, ale že poslední dobou byl výrazně porušován zákon o nočním klidu. Navrhl tuto vyhlášku neschválit, protože by jen vrazila klín mezi občany a vyzval k dohodě, jak tyto akce pořádat, aby bylo vyhověno občanům všem.

Jedna občanka také poukázala na časté rušení nočního klidu a dožadovala se toho, aby byly akce ukončovány v souladu se zákonem. Dále vyčetla starostovi neochotu zvedat telefon v nočních hodinách a nechuť ukončovat soukromé akce a vyzvala ho k tomu, aby dbal dodržování zákonů. Na to jí bylo starostou obce odpovězeno, že tu není od toho, aby vymáhal zákon.

Občan bydlící poblíž místní restaurace si stěžoval na časté rušení nočního klidu z restaurace Krušnohorka a to i z důvodu otevřených oken na sále.

Na to mu další občan odpověděl, že byli také mladí a akce byly často až do 4 hodin ráno a nikdo se proti tomu neohrazoval a dále se obává, že s přibývajícím asistencí Policie ČR na ukončení akcí, se již žádné akce v obci konat nebudou, protože je nikdo nebude chtít organizovat.

Majitel místní restaurace poukázal na to, že pokud se nebudou konat akce v jeho provozovně, zavře, protože by byl provoz nerentabilní. Dále upozornil na fakt, že nechal osadit plastová okna a že v zimních měsících budou stejně uzavřena.

Další občanka poukázala na fakt, že je jen dobrá vůle starosty, že zveřejnil telefon a že by to občané neměli zneužívat a měli by volat jen v naléhavých případech, pokud to není v úředních hodinách a také vyslovila obavy s tím, že v obci nebude žádný kulturní život, pokud budou akce ukončovány Policií ČR.

17) Stav památného stromu

Předsedající oznámil, že stav památného stromu „Lípy“ se zhoršuje. Na místo byl pozván dendrologický odborník z firmy Baobab – péče o zeleň, s. r. o.

Tato firma obci vypracuje posudek a postup na záchranu tohoto stromu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí stav památného stromu a schvaluje výběr firmy Baobab – péče o zeleň, s. r. o. na posouzení a opravu.

Výsledek hlasování: PRO7..... PROTI0..... ZDRŽEL SE.....0.....

Usnesení bylo schváleno. OZ 26/23/308

18) Rušení nočního klidu

Bod byl projednán v bodě č. 16

19) Zveřejnění zápisů ze zasedání

Zastupitel Roman Pezl požádal o zveřejnění zápisů ze zasedání na elektronické úřední desce. Starosta obce neměl námitek a za tímto účelem bude vytvořena nová složka.

20) Odpadové hospodářství

Zastupitel Roman Pezl požádal o informace k placení odpadů občany Tatrovic a chataři v obci. Starosta obce mu odpověděl, že se pracuje na seznamu neplatičů a dluh se bude vymáhat.

21) Různé

Předsedající podal informace o opravě místního hřbitova, o čerpání dotace na místní hřiště a o opravě části komunikace na Křemenitou, návštěvě hejtmana, o měření rychlosti v obci.

Dále vyzval hosty a občany obce k diskusi.

Byl vznesen dotaz na přemnožená divoká prasata okolo obce. Bude projednáno s myslivci.

Závěr

Předsedající ukončil 26. zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice v 20:19 hod.

Přílohy:

- **Prezenční listiny**
- **Informace o konání zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice s daty vyvěšení na úřední desce**

Zápis byl vyhotoven Michalem Tvrdíkem 04. 10. 2023.

Ověřovatelé: Karel Příbyl

Martin Kuržeja

Starosta: Michal Tvrdík

