Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice konaného dne 20. 05. 2026 od 18:05 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Tatrovice

Přítomni: Tvrdík, Schönbauer, Kuržeja, Pinc, Pezl Marek, Pezl Roman

Omluveni: Přibyl

1) Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou obce Michalem Tvrdíkem (dále jen předsedající).

Předsedající přivítal všechny přítomné na zasedání zastupitelstva obce, které bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2001 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“).

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích, tedy údaj o místě, době a navrženém programu připravovaného zasedání zastupitelstva, byla zveřejněna na úřední desce obce dne 11. 05. 2026, tedy v souladu se zmíněným paragrafem zákona o obcích. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající konstatoval, že podle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva a zastupitelstvo je tedy, dle ustanovení § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Martina Kuržeju a pana Davida Pince a zapisovatelem jednání pana Jiřího Schönbauera.

3) Schválení programu jednání

Předsedající dal před hlasováním možnost přítomným vyjádřit se k návrhu programu jednání.

Zastupitel Roman Pezl navrhl zařadit bod Revokace usnesení zpráv finančního a kontrolního výboru

Zastupitelé k návrhu bodu

Výsledek hlasování: PRO ……2…… PROTI ……4……. ZDRŽEL SE……0…….

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Tatrovice hlasuje o schválení programu 7. jednání Zastupitelstva obce Tatrovice v následujícím znění:
Návrh programu zasedání:

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

2) Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

3) Schválení programu jednání

4) Ověření zápisu z minulého zasedání, ze dne 25. 2. 2026

5) Revokace usnesení

6) Prodej pozemků

7) Rozpočtové opatření č. 2/2026, č. 3/2026 a č. 4/2026

8) Závěrečný účet Obce Tatrovice za rok 2025

9) Záměr prodeje pozemků

10) Věcné břemeno ČEZ

11) Oprava kostela v Tatrovicích

12) Různé

Výsledek hlasování: PRO ……4…… PROTI ……0……. ZDRŽEL SE……2…….

Usnesení bylo schváleno. *01/26/01*

4) Ověření zápisu z minulého zasedání ze dne

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu Martina Kuržeju a Davida Pince k vyjádření, zda byl zápis v pořádku.

Oba konstatovali, že byl zápis v pořádku.

Martin Kuržeja a David Pinc stvrdili správnost zápisu svými podpisy 4. 3. 2026

5) Revokace usnesení

Z důvodu chybné adresy nových majitelů části pozemku p. č. 207/1 v k. ú. Tatrovice navrhl předsedající zrušit usnesení 01/26/03 o prodeji tohoto pozemku.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Tatrovice ruší usnesení 01/26/03 a to bod prodeje části pozemku 207/1.

Výsledek hlasování: PRO ……4…… PROTI ……0…….. ZDRŽEL SE……2…….

Usnesení bylo schváleno. 02/26/02

6) Prodej pozemků

Na 4. zasedání 2025 byl schválen záměr prodeje části pozemku p. č. 207/1 v k. ú. Tatrovice a tento byl vyvěšen od 8. 10. 2025 na úřední desce.
Geometrickým plánem byl oddělen z pozemku p. č. 207/1 pozemek p. č. 207/45 o výměře 8 m2.
Na pozemek p. č. 207/45 podali žádost [redacted]

Předsedající konstatoval, že na 1. zasedání 2026 byl schválen záměr prodeje části pozemků p. č. 4/6 a p. č. 423/3 oba v k. ú. Spomyšl a tento byl vyvěšen od 4. 3. 2026 na úřední desce.
Na 6. zasedání 2024 byl schválen záměr prodeje části pozemku p. č. 419 v k. ú. Spomyšl a tento byl vyvěšen od 28. 4. 2025 na úřední desce.
Geometrickým plánem byly odděleny z pozemku p. č. 4/6 pozemek p. č. 4/15 o výměře 3m2, z pozemku p. č. 423/3 pozemek p. č. 423/4 o výměře 44 m2 a z pozemku p. č. 419 pozemek p. č. 419/2 o výměře 12 m2 vše v k. ú. Spomyšl.
Na pozemek p. č. 4/15, 423/4 a 419/2 podali žádost [redacted]
Geometrické plány, smlouvy a zápisy do katastru budou na náklady kupujících.

Návrh na usnesení:
Zastupitelstvo obce Tatrovice konstatuje, že záměr obce o prodeji výše uvedených pozemků byl vyvěšen na úřední desce ve výše uvedené datumy.

Zastupitelstvo obce Tatrovice schvaluje prodej pozemku p. č. 207/45 o výměře 8 m2 (ostatní plocha) v k. ú. Tatrovice [redacted]

Zastupitelstvo obce Tatrovice schvaluje prodej pozemků p. č. 4/15 o výměře 3 m2 (zahrada), p. č. 423/4 o výměře 44 m2 (zahrada) a p. č. 419/2 o výměře 12 m2 (zahrada) v k. ú Spomyšl [redacted].

Kupní cena činí 100,-Kč/m² a bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.
ZO ukládá starostovi obce zajistit přípravu a uzavření kupních smluv dle tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: PRO ……4…… PROTI ……0…….. ZDRŽEL SE……2…….
Usnesení bylo schváleno. 02/26/03

7) Rozpočtové opatření č. 2/2026, č. 3/2026 a č. 4/2026

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2
1) přesuny mezi paragrafy a položkami
Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 3
1) daň z přijmu FO
2) příjem poplatku za odnětí pozemku podle lesního zákona
3) přesuny mezi paragrafy a položkami
Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 4
1) Příjem z poplatku za odnětí PUPFL
2) přesuny mezi paragrafy a položkami

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2026, č. 3/2026 a č. 4/2026.
Usnesení bylo schváleno. 02/26/04

8) Závěrečný účet obce Tatrovice za rok 2025

Předsedající informoval o zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Tatrovice za rok 2025. Zpráva byla přijata bez chyb.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Tatrovice schvaluje účetní uzávěrku Obce Tatrovice za účetní období roku 2025 sestavenou k 31. 12. 2025, závěrečný účet Obce Tatrovice za rok 2025 včetně zprávy o výsledku hospodaření obce za rok 2025 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Výsledek hlasování: PRO ……4…… PROTI ……0…….. ZDRŽEL SE……2…….

Usnesení bylo schváleno. Č. usnesení: 02/26/05

9) Záměr prodeje pozemků

Obec Tatrovice má záměr prodat tyto pozemky:

- část pozemku p. č. 86/1 k. ú. Tatrovice o výměře 800 m²
- část pozemku p. č. 161/22 k. ú. Tatrovice o výměře 40 m²

Výměra částí pozemků je orientační a přesná výměra bude určena geometrickým plánem. Geometrický plán uhradí žadatelé.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje výše uvedených pozemků.

Výsledek hlasování: PRO ……4…… PROTI …….0…….. ZDRŽEL SE……2…….
Usnesení bylo schváleno. 02/26/06

10) Věcné břemeno ČEZ

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. na požádala o zřízení věcného břemena – služebnosti na pozemek p. č. 58/4 v k. ú. Tatrovice, kde obce vystupuje jako budoucí povinná. Přes tento pozemek povede přípojka k chatě ev. č. 34.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje věcné břemeno – služebnosti **na pozemku p. č. 58/4 v k. ú. Tatrovice, ve vlastnictví obce Tatrovice, za účelem zhotovení elektrické přípojky k objektu ev. č. 34.**

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s. a dále podpisem následné smlouvy o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: PRO ……6…… PROTI ……..0…….. ZDRŽEL SE……0…….

Usnesení bylo schváleno. 02/26/07

11) Oprava kostela v Tatrovicích

Římskokatolická farnost Chodov, jako majitel kostela, poslala obci Tatrovice kalkulaci na opravu střechy kostela sv. Erharda v Tatrovicích a na restaurování oltáře tamtéž. Ze zaslané kalkulace vyplývá, že by se obec podílela částkou 127.000 Kč na opravu střechy a částkou 35.000 Kč na restaurování oltáře. Na opravu a restaurování by byly použity mj. finance z transparentního účtu na opravu kostela ve výši 40.000 Kč, kde je momentální stav 40.457 Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo kalkulaci opravy kostela sv. Erharda v Tatrovicích a schvaluje využití částky 40.000 Kč z transparentního účtu obce Tatrovice na opravu střechy a restaurování oltáře kostela sv. Erharda v Tatrovicích.

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci v celkové výši 162.000 Kč na opravu střechy a restaurování oltáře kostela sv. Erharda v Tatrovicích a pověřuje starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO ……6…… PROTI ……0…….. ZDRŽEL SE……0…….
Usnesení bylo schváleno. 02/26/08

12) různé

Byla diskutována 7. etapa opravy silnice Tatrovic.
Byla diskutována oprava cesty na Spomyšl.
Bylo diskutováno zamezení přístupu na cestu nad hřbitovní zdí a jeho důvody.

Závěr

Předsedající ukončil 2. zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice v hod 19:19.

Přílohy:

- **Prezenční listiny**
- **Informace o konání zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice s daty vyvěšení na úřední desce**

Zápis byl vyhotoven Michalem Tvrdíkem dne 27. 05. 2026

Ověřovatelé: David Pinc ……

Martin Kuržeja ……

Starosta: Michal Tvrdík ……..

Prezenční listina č. 1

příloha zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice ze dne 20. 05. 2026

Michal Tvrdík	
Jiří Schönbauer	
Martin Kuržeja	
Karel Přibyl	
Roman Pezl	
Marek Pezl	
David Pinc	

Prezenční listina č. 2

příloha zápisu ze zasedání Zastupitelstva obce Tatrovice ze dne 20. 05. 2026
